

TÁJÉKOZTATÁS AZ ENGEDÉLY NÉLKÜL FÚRT VAGY ÁSOTT KUTAK ENGEDÉLYEZTETÉSÉRŐL

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény a jegyzőt a vízgazdálkodással kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatokkal ruházza fel. **A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 24. §-a határozza meg, hogy mely esetekben szükséges a jegyző engedélye.**

Az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő módon létesített ásott- vagy fúrt kút fennmaradási/üzemeltetési engedély kérelmét a jegyzőhöz kell benyújtani. Ezek utólagos engedélyezésének, valamint megszüntetésének hatásköre megoszlik a jegyző, illetve megyei katasztrófavédelmi igazgatóság között.

1. Mikor kell a jegyző engedélyét kérni?

A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges olyan **kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:**

- a) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz-készlet igénybevétele, érintése nélkül, és **legfeljebb 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvíz-készlet** vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
- b) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és **magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény vagy a háztartási igények kielégítését szolgálja**, és
- c) **nem gazdasági célú vízigény.**

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor a Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási, létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárása.

2. Mit jelent a házi ivóvízigény?

A polgár bejelentett lakóhelyeként nyilvántartott, épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon a magánszemély részéről emberi fogyasztás céljából a személyes szükségletek kielégítéséhez szükséges, saját célú ivóvízműből biztosított, nem gazdasági célú vízigény.

3. Mit jelent a gazdasági célú vízigény fogalma?

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági cél nem azonos fogalom a mezőgazdasági céllal. A gazdasági célú

vízigénybe bele tartozhat a locsolás, állattartás is, amennyiben ezzel az engedélyes nem saját háztartási igényt elégít ki, tehát gazdasági haszonra tesz szert.

4. Milyen engedélyt ad ki a jegyző?

<u>Létesítési engedély:</u>	A jegyzői engedélyezés körébe tartozó újonnan létesítendő kutak engedélyezése.
<u>Fennmaradási engedély:</u>	Vízjogi létesítési engedély nélkül megépített vagy attól eltérően megvalósított kutak esetében.
<u>Megszüntetési engedély:</u>	Használaton kívüli ásott vagy fűrt kút megszüntetése iránti kérelem esetén.
<u>Üzemeltetési engedély:</u>	Azokra a kutakra amelyek a jogszabályok értelmében korábban jogszerűen létesültek engedély nélkül. Újonnan létesülő kutak üzembe helyezéséhez.

5. Milyen kútra kell engedélyt kérni?

-Minden újonnan létesítésre kerülő, az 1. pont szerinti, jegyzői engedélyezés körébe tartozó kútra.

-Minden 1992. február 15. után létesített ásott vagy fűrt kút engedélyköteles. Amennyiben nem rendelkezik létesítési engedéllyel, a fennmaradási engedélyt pótlólag kell megkérni.

-Az 1992. február 15. előtt létesült kutak esetében:

- arra az ásott kútra, amely a jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) jogszerűen létesült engedély nélkül, üzemeltetési engedélyt kell kérni,
- arra az ásott kútra, amelyre létesítésének időpontjában a jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) engedélyt kellett volna kérni, fennmaradási engedélyt kell kérni,
- minden fűrt kútra üzemeltetési engedélyt kell kérni.

6. Mikor kell szakhatóságot bevonni az eljárásba?

Amennyiben a szóban forgó kút ivóvíz igény kielégítésére is szolgál, abban az esetben szükséges a megyei kormányhivatal népegészségügyi hatáskörében eljáró járási hivatala szakhatóságként történő bevonása, amely az eljárás során a kérelmezőt akkreditált laboratóriumi vízmintavételre kötelezi, és csak a megfelelő vízminőség esetén adja ki hozzájárulását. Vagyis amennyiben van vezetékes ivóvíz az ingatlanon, és a kérelmező locsolásra vagy állatok itatására használja a kút vizét, úgy nem szükséges szakhatóság bevonása.

7. Mi történik a határidőre nem bejelentett kutakkal?

Aki a határidőig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül vagy attól eltérően létesült kútra, annak 2024. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni. A bírság a Vgtv. alapján az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1.000.000 forintig terjedhet. Természetes személy esetében a kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300.000 forintot. A bírság nem az önkormányzat, hanem a központi költségvetés bevétele.

Mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki 2020. július 1-ét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet felszín alatti vízkivételt biztosító vízilétesítményt (ásott, vagy fúrt kutat), ha a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi.

8. Milyen illeték- és díjfizetési kötelezettség áll fenn?

*Az engedélyezési eljárás mentes az illeték- és díjfizetési kötelezettség alól. Az eljárás során **felmerülő** mintavételi, laboratóriumi, illetve az egyéb műszeres vizsgálatok költségei, továbbá az eljárás során a tényállás tisztázása kapcsán felmerült személyi és dologi **költségek** egyéb eljárási költségnek minősülnek, amelyek **a kérelmezőt terhelik.***

9. Hogyan kell a kérelmet benyújtani?

A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról a 41/2017. (XII.29.) BM rendelet rendelkezik, amelynek 2. melléklet II. pontja határozza meg az üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmát.

Az utólagos engedélyezés esetében (fennmaradási vagy üzemeltetési engedély) a jelen állapotot kell vizsgálni, vagyis hogy a kút megfelel-e a hatályos előírásoknak.

A jegyző illetékességébe tartozó fúrt kutak esetében bármely vízjogi engedélyezési eljárásban a dokumentáció beadásánál elegendő a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 13. § (2) bekezdésben megjelölt **kútfúrási jogosultsággal rendelkező szakember közreműködése (kútfúró szakember költségét kell a kérelmezőnek fizetni)**, nem szükséges mérnöki kamarai tagsággal rendelkező tervező igénybe vétele.

Ásott kút engedélyezéséhez, fennmaradási engedély ügyintézéséhez NEM kell kútfúró végzettségű szakembert igénybe venni, e kutakat a tulajdonos is engedélyeztetheti, a dokumentációt aláírhatja.

A kérelmek benyújtásához szükséges dokumentáció megtalálható a jelen tájékoztatás mellékleteként, letölthető a www.berettyoujfalu.hu honlapról, valamint átvethető és további információ kérhető a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodáján (II. emelet 204. számú iroda, Mészáros Lajos, 06-54-505-449).

Dr. Körtvélyesi Viktor
jegyző

KÉRELEM

a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján a Berettyóújfalui Polgármesteri Hivatal
Jegyzőjének, helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörébe tartozó kutak vízjogi
üzemeltetési és fennmaradási
engedélyezési eljáráshoz

1. Kérelmező:

Neve:

Állandó lakhelye:

Anyja neve:

Születési helye, ideje:

Telefonszáma*:

2. A vízjogi létesítési engedély: (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)

Száma:

Kelte:

Kiállító hatóság:

3. A kút helye:

Irányítószám:

Település:

Közterület jellege, házszáma:

Helyrajzi száma:

Koordináták (földrajzi szélesség
és hosszúság, vagy EOV)

X= Y=

4. A vízhasználat célja**:

1.) háztartási vízigény

2.) házi ivóvízigény

5. Ivóvízcélú felhasználás esetén a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye:

6. A kút műszaki adatai:

6.1 Talpmélység (terepszint alatt) (m)

Nyugalmi vízszint (terepszint alatt) (m)

6.2 Csak fúrt kút esetében:

6.2.1. Iránycső: anyaga
átmérője (mm)

6.2.2.	Csővezet:	rakathossz	_____ (m)
		anyaga	_____
		átmérője	_____ (mm)
		rakathossz	_____ (m)

6.2.3.	Szűrőzött szakasz:	mélységköze	_____ (m)
		átmérője	_____ (mm)
		típusa	_____

6.2.4 Csak ásott kút esetében:

Kútfalazat:	anyaga	_____	
	átmérője	_____	(mm/ mm)
	helye	_____	(m-m)
	vízbeáramlás helye	_____	(m-m)

a) nyitott kúttalp**

b) nyitott falazat**

6.3 A kút-felső rész kialakítása** (fúrt és vert kút esetében)

a) akna

b) kútház

c) kútszekrény

d) kútsapka

6.4 A kút lezárása ásott kút esetében:

fedlap:

anyaga:

6.5 Csak vert kút esetében:

a csővezet anyaga	_____	
átmérője	_____	(m-m)
a csővezet rakathossza	_____	
szűrőzött szakasz mélységköze	_____	(m-m)
a szűrő típusa	_____	

6.6 A használat során keletkező szennyvíz:

Mennyisége:

Elhelyezése:

6.7 Fényképfelvétel a kútról és környezetéről**:

1.) papír alapon csatolva mellékletként a kérelemhez

2.) e-mailben elküldve a polghivn@vnet.hu címre

6.8 Fúrt kút esetén ha vízjogi létesítési engedély alapján történt a kivitelezés, a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása:

6.9 Nyilatkozat:

A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abban a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

tulajdonos aláírása

fúrt kút esetén jogosultsággal
rendelkező cégszerű aláírása

fennmaradási vagy létesítési engedéllyel nem rendelkező kút
üzemeltetési engedélye estében a 101/2007. (XII.23.) KvVM
rendelet 13. §-ban meghatározott szakember

* nem kötelező kitölteni

** a megfelelőt kérjük húzza alá